

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 12.09.2024

№ 7321

О внесении изменений в Положение о комиссии по комплексному развитию территорий города Новосибирска, утвержденное постановлением мэрии города Новосибирска от 15.09.2021 № 3318

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Положение о комиссии по комплексному развитию территорий города Новосибирска, утвержденное постановлением мэрии города Новосибирска от 15.09.2021 № 3318, следующие изменения:

1.1. В пункте 2.1 слова «муниципальных органов,» исключить.

1.2. Пункт 2.2 изложить в следующей редакции:

«2.2. Подготовка предложений мэру города Новосибирска:

2.2.1. О принятии решений о комплексном развитии территорий жилой застройки города Новосибирска, о комплексном развитии территорий нежилой застройки города Новосибирска, о комплексном развитии незастроенных территорий города Новосибирска.

2.2.2. О принятии решения о проведении торгов в целях заключения договора о комплексном развитии территорий города Новосибирска, в том числе о форме проведения торгов, определении конкурсных условий (в случае проведения торгов в форме конкурса).

2.2.3. О согласовании предложения о комплексном развитии территорий города Новосибирска по инициативе правообладателей земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества.

2.2.4. По вопросам формирования условий договора о комплексном развитии территорий города Новосибирска, заключаемого с победителем торгов либо с иным участником торгов, либо с правообладателями земельных участков и (или) объектов недвижимого имущества, расположенных в границах комплексного развития территорий города Новосибирска.

2.2.5. По вопросам размещения объектов местного значения в границах территории, подлежащей комплексному развитию.».

1.3. В пункте 3.1 слова «муниципальных органов,» исключить.

1.4. Пункт 3.4 после слова «законодательством» дополнить словами «Российской Федерации, Новосибирской области».

1.5. В пункте 4.8:

1.5.1. Абзац первый после слов «в заседании комиссии» дополнить словами «, за исключением случая, предусмотренного абзацем вторым настоящего пункта».

1.5.2. Дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае рассмотрения вопросов, предусмотренных подпунктом 2.2.5 Положения, решение комиссии принимается единогласно путем открытого голосования членов комиссии, участвующих в заседании комиссии.».

1.6. Абзац первый пункта 4.9 после слов «дня заседания комиссии» дополнить словами «(в случае необходимости)».

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

М. Г. Кудрявцев